*DOCENTE:* ***Del Moro Tiziana***

*MATERIA: ECONOMIA, ESTIMO, MARKETING E LEGISLAZIONE*

*CLASSE: 3° A – GAT anno scolastico: 2015-16*

# ECONOMIA GENERALE

**La scienza economica*:*** il problema economico, micro e macroeconomia, il mercato e il ruolo dello Stato, economia liberista, collettivistica e mista. ( Cap. 1 )

**Breve storia del pensiero economico:** la Fisiocrazia, la Scuola classica, il Marxismo, il Neoclassicismo, l’Economia Keynesiana, la Globalizzazione, la Delocalizzazione, il Dumping fiscale, sociale, ambientale ( Cap. 2 )

**Il consumo*:*** i bisogni, i beni economici e la loro classificazione, utilità marginale e totale dei beni e relativi grafici. ( Cap.3 )

**La produzione:** definizione di produzione, i fattori della produzione: la natura, il capitale, il capitale fondiario, il lavoro, l’organizzazione, il ruolo dello Stato; le persone economiche e i compensi: la rendita ( fondiaria, di posizione, edilizia ), l’interesse ( formula dell’interesse semplice, formula della rendita perpetua/ il premio Nobel ), il beneficio fondiario ( calcolo secondo il canone di affitto e come interesse sul capitale fondiario investito ), tabella dei VAM e osservazione dei valori attribuiti dalla Commissione Provinciale Espropri della provincia di Bergamo, il salario e lo stipendio, il tornaconto, i tributi ; l’azienda e l’impresa, l’ imprenditore astratto e il profitto, l’imprenditore concreto e il reddito netto, la legge della produttività decrescente. ( Cap. 4 )

**Il mercato:** lo scambio economico, regimi di mercato: mercato perfetto e imperfetto ( libera concorrenza, oligopolio, monopolio ), la domanda, l’offerta, la variazione in funzione del prezzo, la trasposizione delle curve ( variazione della domanda e dell’offerta indipendente dal prezzo ), il prezzo di equilibrio. Grafico di Cournot, strategie dei prezzi differenziati nello spazio e nel tempo ( Alitalia e FS ). ( Cap. 5 ).

**I Tributi:** scopi dell’imposizione fiscale ( articolo 53 della Costituzione ), il bilancio dello Stato ( G+Tr-Ta ): analisi della Spesa Pubblica, dei Trasferimenti dallo Stato ai privati ( INPS, Cassa integrazione, Calamità naturali, Interessi sul Debito Pubblico ), l’amministrazione tributaria dello Stato: Agenzia del Territorio, Agenzia delle Entrate. Classificazione dei tributi ( imposte, tasse e contributi ), esempi. Imposte sul patrimonio e sul reddito: IMU: caratteristiche, soggetti passivi, soggetti attivi, rendite catastali dei terreni e dei fabbricati ( Redditi Catastali: RD, RA, la qualità e la classe catastale dei terreni, il valore catastale di un immobile ). Calcolo dell’imposta a carico dei proprietari di fabbricati ad uso abitativo, di terreni agricoli condotti dal coltivatore diretto e non coltivatore diretto, di aree edificabili. IRPEF: caratteristiche, soggetti passivi, tipologia di redditi, imponibile lordo, netto, imposta lorda e netta. Gli oneri deducibili, le principali detrazioni d’imposta. ( Cap.6 )

**ATTIVITA’ DI APPROFONDIMENTO**

Sono stati proiettati e commentati in classe i seguenti DVD che hanno approfondito gli argomenti trattati: 1)” Adam Smith e la nascita dell’economia moderna ”/ Alessandro De Nicola 2) “ Il modello economico liberista “/ Luigi Zingales 3 ) “ Le tasse e la politica fiscale “/ Alberto Alesina.

Sono state proposte le seguenti letture: 1) “ Slow Economy : cheap economy “/ F. Rampini.

Bergamo 28/05/2016

Firma del Docente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma degli Allievi 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_