*DOCENTE:* **Del Moro Tiziana**

*MATERIA:* **ECONOMIA, ESTIMO, MARKETING E LEGISLAZIONE**

*CLASSE:* ***3*° A – GAT** *anno scolastico:* **2016-17**

# ECONOMIA GENERALE

**La scienza economica*:*** il problema economico, micro e macroeconomia, il mercato e il ruolo dello Stato, economia liberista, collettivistica e mista. La scuola classica ( A. Smith ), l’economia Keynesiana. La globalizzazione, la delocalizzazione: attuali problematiche delle imprese italiane. ( Cap. 1 )

**Il consumo*:*** i bisogni, i beni economici e la loro classificazione: materiali e immateriali ( i servizi, i diritti, il paesaggio), utilità marginale e totale e relativi grafici. ( Cap. 2 )

**La produzione:** definizione, i fattori della produzione: la natura, il capitale, il capitale fondiario, il lavoro, l’organizzazione, il ruolo dello Stato; le persone economiche e i compensi: la rendita, l’interesse, il beneficio fondiario ( calcolo secondo il canone di affitto e come interesse sul capitale fondiario investito ), tabella dei VAM e osservazione dei valori attribuiti dalla Commissione Provinciale Espropri della provincia di Bergamo, il salario e lo stipendio, il tornaconto, i tributi ; l’azienda e l’impresa, l’ imprenditore astratto e il profitto, l’imprenditore concreto e il reddito netto. ( Cap. 3 )

**La combinazione dei fattori produttivi**: i fini economici dell’imprenditore, rischi tecnici ed economici, la legge della produttività decrescente, costo fisso, variabile, totale, unitario medio e marginale, grafici e loro interpretazione. ( Cap. 4 )

**Il mercato:** definizione, regimi di mercato: mercato perfetto e imperfetto, le deformazioni del mercato e le strategie di formazione del prezzo, la domanda, l’offerta, la variazione in funzione del prezzo ( elastica e rigida ), grafici, la trasposizione delle curve ( variazione della domanda e dell’offerta indipendente dal prezzo: aumento e diminuzione del reddito, della popolazione, del prezzo dei beni alternativi, complementari ). ( Cap. 5 )

**I Tributi:** scopi dell’imposizione fiscale ( articolo 53 della Costituzione ), il bilancio dello Stato ( G+Tr-Ta ): analisi della Spesa Pubblica, dei Trasferimenti dallo Stato ai privati ( INPS, Cassa integrazione, Calamità naturali, Interessi sul Debito Pubblico ), l’amministrazione tributaria dello Stato: Agenzia del Territorio, Agenzia delle Entrate. Classificazione dei tributi ( imposte, tasse e contributi ), esempi. Imposte sul patrimonio e sul reddito: IMU: caratteristiche, soggetti passivi, soggetti attivi, rendite catastali dei terreni e dei fabbricati ( Redditi Catastali: RD, RA, la qualità e la classe catastale dei terreni, il valore catastale di un immobile ). Calcolo dell’imposta a carico dei proprietari di fabbricati ad uso abitativo, di aree edificabili. IRPEF: caratteristiche, soggetti passivi, tipologia di redditi, imponibile lordo, netto, imposta lorda e netta. Gli oneri deducibili, le principali detrazioni d’imposta. ( Cap.7)

**ATTIVITA’ DI APPROFONDIMENTO**

Sono stati proiettati e commentati in classe i seguenti DVD che hanno trattato la storia del pensiero economico: 1)” Adam Smith e la nascita dell’economia moderna ”/ Alessandro De Nicola 2) “ Il modello economico liberista “/ Luigi Zingales 3 ) “ Keynes e la funzione dello Stato nell’economia “/ A. Roncaglia.

Sono state proposte le seguenti letture: 1) “ Slow Economy : cheap economy “/ F. Rampini.

Bergamo 27/05/2017

Firma del Docente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma degli Allievi 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_